



Imagine
Create

30

ANIVERSARIO **1978-2008**

Bovis Lend Lease España

3	AGRADECIMIENTOS / ACKNOWLEDGEMENTS
5	CARTA DEL DIRECTOR / MANAGING DIRECTOR'S LETTER
7	INTRODUCCIÓN / INTRODUCTION
11	OFICINAS / OFFICES
15	COMERCIAL / RETAIL
19	HOTELES / HOTELS
23	SANIDAD / HEALTHCARE
27	AEROPUERTOS / AIRPORTS
29	DEPORTE / SPORT
31	CULTURA Y OCIO / CULTURE & LEISURE
33	INDUSTRIAL / INDUSTRIAL
35	RESIDENCIAL / RESIDENTIAL
37	NUESTRA GENTE / OUR PEOPLE
39	RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA / CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY
42	NUESTROS VALORES / OUR VALUES
43	CLIENTES / CLIENTS

© 2008 Bovis Lend Lease, S.A.

La información contenida en el presente libro, dedicado al 30 aniversario de Bovis Lend Lease en España, ha sido obtenida por Bovis Lend Lease de fuentes fiables. Sin embargo, debido a la posibilidad de errores humanos o mecánicos, Bovis Lend Lease no garantiza la exactitud, idoneidad o integridad de la información, y no es responsable por los errores u omisiones o los resultados obtenidos del uso de dicha información.

The information contained in this book, dedicated to the 30th anniversary of Bovis Lend Lease in Spain, has been obtained by Bovis Lend Lease from sources believed to be reliable. However, because of the possibility of human or mechanical error, Bovis Lend Lease does not guarantee the accuracy, adequacy, or completeness of any information and is not responsible for any errors or omissions or the results obtained from use of such information.

Coordinación del proyecto: Raquel Sánchez, Bovis Lend Lease España

Diseño: Talem

30

AGRADECIMIENTOS ACKNOWLEDGEMENTS


Con ocasión de estos treinta años, hemos querido resumir en esta publicación nuestra andadura, con una muestra significativa de los resultados de nuestro trabajo, que son en definitiva los edificios que hemos finalizado con éxito. En todos ellos hemos trabajado con la misma meta. Obtener la satisfacción de nuestro cliente, y ayudarle a conseguir sus objetivos, que son también los nuestros.

Sirva este libro como agradecimiento a todos aquellos que han colaborado con nosotros en estos treinta años. Clientes, arquitectos, ingenierías, contratistas, suministradores,... y sobre todos ellos, a todos y cada uno de los empleados de Bovis Lend Lease en España que han puesto día a día todo su esfuerzo para hacer posible esta magnífica empresa.

This book commemorates our thirtieth anniversary with a small sample of our work, the projects that we have been involved in and the buildings that we have successfully delivered for our clients. In all of these, we have worked towards the same goal: to obtain client satisfaction, and to help our clients to meet their targets, as if they were our own.

This book is a thank you to all those who have worked with us over these past thirty years. Clients, architects, engineers, contractors, suppliers, etc. and above all, of each and every one of the employees in Bovis Lend Lease in Spain who have worked hard every day to make this magnificent company possible.





**“CON FRECUENCIA
LOS CLIENTES NOS
PREGUNTAN POR LA
DESCRIPCIÓN DE
“NUESTRO SERVICIO”,
PERO NOSOTROS
NO OFRECEMOS
UN SERVICIO,
OFRECEMOS UNA
SOLUCIÓN”**

“DISTRITO C” TELEFÓNICA, MADRID, ESPAÑA. 2008

“CLIENTS OFTEN ASK US TO DESCRIBE “OUR SERVICE”, BUT WE DON’T OFFER A SERVICE, WE OFFER A SOLUTION”

Bovis, en aquella época sin el apellido Lend Lease que se incorporó en el año 1999, comenzó su andadura en España hace ya treinta años, en el año 1978.

Bovis Lend Lease es hoy una empresa muy diferente a aquella que comenzó a desarrollar unos servicios de Project Management en España, por aquel entonces totalmente desconocidos en el mundo de la edificación en nuestro país.

En el año 1978, Bovis en España comenzó a gestionar la reforma del Hotel Intercontinental en Madrid y la construcción del Hotel Hyatt en La Manga, con un equipo de 12 personas, la mayoría de ellos provenientes del Reino Unido, y una pequeña oficina en la calle Sor Ángela de la Cruz en Madrid.

Bovis, then without the surname Lend Lease which it didn't gain until 1999, was set up in Spain thirty years ago, in the year 1978.

Today, Bovis Lend Lease is a very different company to the one that began to offer Project Management services in Spain, at a time almost unheard of in the Spanish construction industry.

In 1978, Bovis managed the refurbishment of The Intercontinental Hotel in Madrid and began the construction of The Hyatt Hotel in La Manga, the team was some 12 strong and was mainly British “ex-pats” working from a small office in Sor Ángela de la Cruz in Madrid.

Desde entonces, Bovis Lend Lease ha sido sin duda el principal impulsor y referente para la consolidación del mercado de Project Management en España.

Hoy, treinta años después, Bovis Lend Lease España es la empresa líder del sector, con cerca de 300 empleados gestionando proyectos por toda la geografía nacional.

Desde el punto de vista personal, me siento muy afortunado por poder pertenecer a esta compañía desde hace diez años, y tener el privilegio de dirigir Bovis Lend Lease España desde el año 2000.

Since then, Bovis Lend Lease has, undoubtedly, been the main driving force and a point of reference for the consolidation of Project Management in Spain.

Now, thirty years later, Bovis Lend Lease España is the sector's leading company, with almost 300 employees managing projects all over the country.


From a personal point of view, I feel very fortunate to have been part of this company for ten years, and really privileged to have led Bovis Lend Lease España since the year 2000.



Alberto de Frutos

Director General Iberia - Director Regional Europa del Sur
Managing Director Bovis Lend Lease Iberia - Regional Director Southern Europe





30 ANIVERSARIO 1978-2008

Bovis Lend Lease España

Desde el año 1978 hemos consolidado progresivamente nuestra posición como una de las firmas líderes del país en Gerencia de Proyecto y Construcción. Bovis Lend Lease España atesora un historial acreditado tanto en proyectos de nueva construcción como en rehabilitación en una amplia gama de sectores, tales como: Oficinas, Comercial, Sanidad, Residencial, Deporte, Hoteles, Ocio, Industrial y Proyectos de Infraestructuras para clientes locales e internacionales.

Además de nuestra oficina central en Madrid y una oficina regional en Barcelona, contamos con presencia en numerosas e importantes ciudades a través de nuestro entramado de oficinas de proyecto por todo el territorio nacional, incluyendo Sevilla,

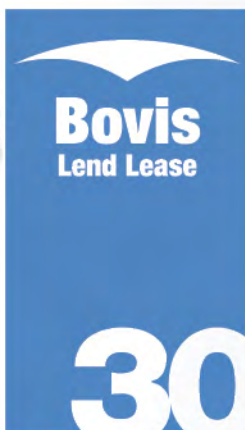
Since our first project in 1978 we have progressively consolidated our position as one of the country's leading Project and Construction Management firms. Bovis Lend Lease Spain has a proven track record in both new build and refurbishment projects across a wide range of sectors including Commercial Offices, Retail Malls, Healthcare, Airports, Residential, Sport, Hotels and Leisure, Industrial and Infrastructure Projects for both local and international clients.

With our corporate headquarters in Madrid and a regional office in Barcelona, we also have a presence in numerous other major cities through our nationwide network of project offices, including Sevilla, Zaragoza, Alicante, Valencia, Murcia, Bilbao, Gerona, Tarragona, León, Málaga, Almería, and the Balearic Islands.

Zaragoza, Alicante, Valencia, Murcia, Bilbao, Gerona, Tarragona, León, Málaga, Almería, y las Islas Baleares.

Con cerca de 300 profesionales, tanto nacionales como internacionales, Bovis Lend Lease España ocupa el cuarto lugar del Grupo a nivel global.

Bovis Lend Lease España proporciona un amplio abanico de servicios, incluyendo Gerencia Integrada de Proyecto, Gerencia de Programa, Gerencia Integrada de Proyecto y Construcción, Promoción Delegada, Gerencia de Diseño y Construcción y otros servicios de Consultoría, así como Promoción, Financiación y Construcción de Proyectos y Concesiones Públicas para promover, construir, financiar, y operar todo tipo de infraestructuras sociales y



**ANIVERSARIO
1978-2008**

With nearly 300 national and international professionals, Bovis Lend Lease Spain is the Group's fourth largest operation globally.

Bovis Lend Lease Spain provides a wide range of services, including Project Management, Program Management, Construction Management, Development Management, Design Management and other Consultancy Services, as well as Private Finance Initiative and Concession Contracts to promote, build, finance and operate all types of social and government accommodation infrastructure and services, particularly in the Healthcare, Education and Waste Treatment sectors.

In addition, Bovis Lend Lease has the capacity to deliver an integrated

gubernamentales, en particular del sector Sanitario, Educativo y de Tratamiento de Residuos.


Asimismo, Bovis Lend Lease tiene la capacidad de proporcionar el Servicio denominado "EPCM" (Engineering, Procurement and Construction Management) para clientes del sector Industrial, el cual consiste en la Gestión y Diseño, incluyendo la contratación y coordinación de todos los paquetes de construcción bajo el formato de "libros abiertos".

La contratación en la construcción siempre es un área de alto riesgo para cualquier proyecto, sin embargo nuestro profundo conocimiento del Mercado de la construcción en España, las condiciones de dicho Mercado y la legislación vigente nos permite

Engineering, Procurement and Construction Management Service (EPCM) for Industrial Sector clients.

Construction procurement is a high-risk area for any project and our in-depth understanding of the Spanish construction market, market conditions and legislation enables us to successfully deliver all kinds of construction projects, spanning from large complex airports and theme parks to small office fit outs and petrol stations.

Our strong corporate and technical support allows our local operations to benefit from lessons learnt in working worldwide for many years and address specific local technical and operational problems in a unique manner, making Bovis Lend Lease the perfect partner to deliver projects.



**“CUANDO BOVIS LEND
LEASE PROPORCIONA
PROJECT MANAGEMENT,
CONSIGUES UNA
GESTIÓN DE LA
SEGURIDAD Y SALUD
Y SOSTENIBILIDAD
INSUPERABLE A NIVEL
MUNDIAL”**

John Claverley, CEMEA Business Development Director



De izquierda a derecha / From left to right:

Emilio Gardeta

Director Ejecutivo Seguridad y Salud y Sostenibilidad
Head of EHS and Sustainability - Southern Europe

Alberto Díaz del Río

Director Ejecutivo de Desarrollo y Concesiones
Head of Business Development and Concessions - Spain

Alberto de Frutos

Director General Iberia - Director Regional Europa del Sur
Managing Director Iberia - Regional Director - Southern Europe

Ignacio Cobos

Director Ejecutivo de Operaciones
Head of Operations - Spain

Juan Carlos Hernández-Mansilla

Director Ejecutivo Corporativo
Commercial and Financial Director - Southern Europe

desarrollar con éxito todo tipo de proyectos de construcción, desde grandes complejos aeroportuarios y parques temáticos, a rehabilitaciones de pequeñas oficinas y estaciones de servicio.

Nuestro marcado carácter corporativo y apoyo técnico permite que nuestras operaciones locales se beneficien de las lecciones aprendidas globalmente a lo largo de muchos años, así como resolver aspectos técnicos locales y operacionales de una forma única, haciendo de Bovis Lend Lease el socio perfecto para desarrollar proyectos por todo el mundo.

Our client base includes a balanced mix of national and international companies such as Telefónica, Abengoa, AENA (the Spanish airports Authority), Grupo Lar, Sonae Sierra, Altadis, EADS CASA, BP Oil, NCR, Cisco Systems, Hilton Hotels, GSK and BPB St. Gobain.

Bovis Lend Lease's strong commitment to Health and Safety and the Environment has helped us achieve a position as market leader and clearly differentiates us from our competitors in the local market. Our vision is to operate Incident and Injury Free wherever we have a presence is fundamental to our business.

Nuestra cartera de clientes incluye una mezcla equilibrada de compañías nacionales e internacionales tales como Telefónica, Abengoa, AENA, Grupo Lar, Sonae Sierra, Altadis, EADS CASA, BP Oil, NCR, Cisco Systems, Hilton Hotels, GSK y BPB St. Gobain.

El fuerte compromiso de Bovis Lend Lease con la Seguridad y Salud y el Medio ambiente nos ha ayudado a conseguir una posición de líder en el mercado diferenciándonos con claridad de nuestros competidores locales. Nuestra visión es la de operar Libre de Incidentes y Daños en cualquier sitio dónde tengamos presencia.

Como parte de nuestro compromiso con la Construcción Sostenible también colaboramos con nuestros clientes en el proceso de adquirir la certificación LEED u otras certificaciones medioambientales para sus proyectos.

Bovis Lend Lease España, en la actualidad gestiona proyectos cuyo valor supera los 7.000 millones de Euros.

As part of our commitment to sustainable construction we help our clients in the process of achieving LEED or other environmental certification for their projects.

Bovis Lend Lease Spain currently manages construction works in excess of 7.000 million Euros.

“WHEN BOVIS LEND LEASE PROVIDES YOU PROJECT MANAGEMENT, YOU GET WORLD BEATING HEALTH AND SAFETY AND SUSTAINABILITY AS STANDARD”

John Claverley, CEMEA Business Development Director



Sergio Casari

Director General de Bovis Lend Lease España
Managing Director Bovis Lend Lease Spain
1998 - 2000

**APORTAMOS, TANTO A NUESTROS
CLIENTES COMO A SUS
PROYECTOS, UNA AMPLIA Y
EXCLUSIVA EXPERIENCIA GLOBAL
Y LOCAL EN LA CONCEPCIÓN Y
REALIZACIÓN DE PROYECTOS
DE OFICINAS Y SEDES PARA
GRANDES CORPORACIONES,
ENTENDEMOS LAS NECESIDADES
ESPECÍFICAS DE CADA
CLIENTE Y LAS ADAPTAMOS A
LA PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y
ENTREGA DE TAN SINGULARES
PROYECTOS PARA ELLOS**

The planning and execution of a new Headquarter or Business Complex is a significant next step in a company's growth and will need to reflect the latest trends in workspace planning, the latest developments in their corporate strategy and be a showcase for the employees aspirations at every level

**WE PROVIDE OUR CLIENTS AND
THEIR PROJECTS WITH EXTENSIVE,
SPECIALIST, NATIONAL AND
INTERNATIONAL EXPERIENCE
IN BOTH THE CONCEPT AND
DELIVERY OF MAJOR OFFICE
AND CORPORATE HEADQUARTER
PROJECTS. WE UNDERSTAND THE
SPECIFIC NEEDS OF OUR CLIENTS
AND ARE ABLE TO ADAPT THE
PLANNING, MANAGEMENT AND
DELIVERY OF EACH PROJECT TO
SUIT THEIR PARTICULAR NEEDS**

Para cada cliente, la planificación y realización de una nueva Sede o Parque Empresarial suele representar la culminación de una etapa de desarrollo y crecimiento de la empresa y por lo tanto debe reflejar las últimas tendencias de distribución interior, de forma de trabajar, las últimas novedades en su negocio y ser el espejo donde los empleados de todos los niveles querrían verse reflejados y trabajar



OFFICINAS OFFICES 30

“DISTRITO C” TELEFÓNICA, MADRID, ESPAÑA. 2008



1



2



3



"DISTRITO C" TELEFÓNICA

"Distrito C" Nuevo Campus Empresarial de Telefónica, Madrid, España. 2008

"Distrito C" New Business Park, Telefónica, Madrid, Spain. 2008



88 plantas / floors

4



36 plantas / floors

5



43 plantas / floors

6

- 1 Sede Thomson-Aranzadi, Navarra, España. 2001
- 1 Headquarters Thomson-Aranzadi, Navarra, Spain. 2001
- 2 "Puerta de Europa", Madrid, España. 1993
- 2 "Puerta de Europa", Madrid, Spain. 1993
- 3 "C. Operativo y de Servicios" Barclays, Zaragoza, España. 2008
- 3 Office and Data Center Barclays, Zaragoza, Spain. 2008
- 4 "Petronas Towers", Kuala Lumpur, Malasia. 1999
- 4 "Petronas Towers", Kuala Lumpur, Malaysia. 1999
- 5 Sede REPSOL YPF, Buenos Aires, Argentina. 2009
- 5 Sede REPSOL YPF, Buenos Aires, Argentina. 2009
- 6 Shiodome City Center, Tokio, Japón. 2003
- 6 Shiodome City Center, Tokio, Japan. 2003

Bovis Lend Lease ha llevado a cabo con éxito más de 300 proyectos de oficinas en todo el mundo, 40 de ellos sólo en España.

Hemos gestionado los proyectos de Sedes Corporativas y oficinas en los últimos 30 años para compañías y grandes corporaciones líderes en su sector con presencia en España. Desde las más recientes como son la Sede Social para Telefónica "Distrito C" (Premio Bex a la sostenibilidad), o proyectos para Iberdrola, Barclays, Lautier, Wyeth, Merck, GMP, BBVA o BMW Ibérica, hasta los primeros proyectos en los años 80 y 90, para Thompson Aranzadi, BNP Paribas, Cisco Systems, Dow Chemical, Lucent Technologies, NCR, RTVE, Compaq Computers, Trasmediterránea, BNP Paribas, Citibank o "Puerta de Europa".

En la actualidad se están llevando a cabo Oficinas y Sedes para grandes entidades como son Abengoa, Repsol YPF, Banco Popular, BBVA, Mutua Madrileña o Campus de la Justicia para la Comunidad de Madrid.

Bovis Lend Lease has successfully completed over 300 office projects worldwide, including 40 in Spain.

Over the last thirty years we have managed Corporate Headquarters and offices, for companies and large corporations who are leaders in their sectors in Spain. From most recently "Distrito C" for Telefónica (BEX award for sustainability), and projects for Iberdrola, Barclays, Lautier, Wyeth, Merck, GMP, BBVA and BMW Ibérica, through to the first projects in the 80s and 90s, for Thompson Aranzadi, BNP Paribas, Cisco Systems, Dow Chemical, Lucent Technologies, NCR, RTVE, Compaq Computers, Trasmediterránea, BNP Paribas, Citibank or "Puerta de Europa" ("Gateway to Europe").

Projects currently being undertaken include Offices and Headquarters for clients such as, such as Abengoa, Repsol YPF, Banco Popular, BBVA, Mutua Madrileña and Campus de la Justicia for the Madrid regional authority.

Entre los proyectos internacionales tenemos el orgullo de haber gestionado proyectos emblemáticos en los cinco continentes entre los que cabe destacar las The Petronas Towers en Kuala Lumpur, 111 South Wacker en Chicago, IL, USA, (Primer Proyecto en obtener la Certificación LEED Oro en USA), la Sede para HSBC en México D.F, México (Primer Proyecto en obtener la Certificación LEED Oro en Latinoamérica), la Sede para Caltex en Australia (Primer Edificio en Altura en Australia), y de contar entre nuestros clientes con grandes multinacionales como la BBC, NBC, CNBC, Channel 4, Reuters, Financial Times, Vodafone, Stanhope, HSBC, Repsol YPF o AT&T.

Internationally we are proud to have managed emblematic projects across the five continents, including Petronas Towers in Kuala Lumpur, 111 South Wacker in Chicago, IL, USA, (First Project to obtain the LEED Gold Certificate in the USA), the Headquarters for HSBC in México City, México (First Project to obtain the LEED Gold Certificate in Latin America), the Headquarters of Caltex in Australia (First High-Rise Building in Australia). Our clients include such internationally renowned companies as the BBC, NBC, CNBC, Channel 4, Reuters, Financial Times, Vodafone, Stanhope, HSBC, Repsol YPF and AT&T.

Universidad New South Wales, Sidney, Australia. 2007
University New South Wales, Sydney, Australia. 2007



BOVIS LEND LEASE HA LLEVADO A CABO MÁS DE 530 CENTROS COMERCIALES EN TODO EL MUNDO, 35 DE ELLOS EN ESPAÑA

BOVIS LEND LEASE HAS COMPLETED OVER 530 SHOPPING CENTRES ACROSS THE WORLD, INCLUDING 35 IN SPAIN

Estamos gestionando 7 Centros Comerciales en España.

“Arenas Plaza”, en Barcelona, estará listo en 2009. Se trata de un proyecto único por diversos aspectos. En él se plantea la recuperación de la Antigua Plaza de Toros de las Arenas, conservando la fachada neomudéjar de la misma, construida en el año 1899.

We are currently a further 7 more Shopping Centres in Spain.

One of the projects in progress is “Arenas Plaza” in Barcelona, which will open in 2009. This project includes the complete renovation of the old bullring in Barcelona, preserving the Neo Mudéjar façade dating from 1899.



"ARENAS PLAZA", BARCELONA, ESPAÑA. 2009





COMERCIAL
RETAIL
30

"TRESAGUAS", MADRID. ESPAÑA 2002



1



2



3



4



5



6

Tanto si se trata de la restauración de un pequeño comercio en el centro de la ciudad o de un gran centro comercial nuevo, Bovis Lend Lease comprende las necesidades y requisitos fundamentales de todos los centros comerciales; contamos con un amplio conocimiento y conciencia comercial de la importancia del cumplimiento de los objetivos establecidos y con la disposición para comprometerse en forma tangible y sustancial en el logro de los objetivos de costes y plazos del proyecto.

Un buen Project Manager puede liderar un equipo multidisciplinar de arquitectura, instalaciones y contratistas, aplicando los mejores procedimientos y más eficiente coordinación para conseguir el mayor éxito.

Algunos de los proyectos de Grandes Superficies Comerciales y Centros de Ocio llevados a cabo a nivel nacional y europeo, son "Islazul" en Madrid, "Área Sur" en Jerez de la Frontera, "El Rosal"

Whether it is the restoration of a small unit in the city centre or a large new shopping centre, Bovis Lend Lease understands the fundamental requirements for a successful retail project. We have extensive knowledge and commercial awareness of the importance of meeting the clients requirements and the willingness to commit ourselves to achieving the project target cost and programme.

A good Project Manager can lead a multidisciplinary team including architects, engineers and contractors, by applying the best procedures and most efficient coordination to success.

Examples of completed Shopping Centres and Leisure Centres include "Islazul" in Madrid, "Área Sur" in Jerez de la Frontera, "El Rosal" in Ponferrada, "Splau" in Barcelona, "Plaza Imperial" in Zaragoza, "TresAguas" in Madrid (awarded Best Shopping Centre by the ICSC 2003), "Imaginalia" in Albacete, "Heron City" in Valencia, "Terra Mítica"



ISLAZUL, MADRID, ESPAÑA 2008

en Ponferrada, "Splau" en Barcelona, "Plaza Imperial" en Zaragoza, "TresAguas" en Madrid (premiado como Mejor Centro Comercial por ICSC 2003). Imaginalia" en Albacete, "Heron City" en Valencia, el "Parque Temático Terra Mítica" en Benidorm, "Albacenter" en Albacete, Gran Almacén Marks & Spencer en Madrid, Bilbao, Sevilla y Barcelona, "Las Rosas" en Madrid, "Parque Corredor" en Madrid, "Glories" en Barcelona, "La Farga" en Barcelona o "Parc Valles" en Barcelona.

Entre nuestros clientes del sector figuran las compañías más destacadas como son; DuProCom, Neinver, Chamartín Inmobiliaria, Sonae Sierra, Grupo Lar, Acciona Inmobiliaria, Metrovacesa, Immocham, Heron City, El Corte Inglés, Arcona Ibérica, ING Real State, Ivanhoe Cambridge, Marks & Spencer, Fnac, Continente, Carrefour, Citygrove, Capital Partners LLC, Parkridge CE Retail, Ahold, etc.

Theme Park in Benidorm, "Albacenter" in Albacete, Large Marks & Spencer Stores in Madrid, Bilbao, Seville and Barcelona, "Las Rosas" in Madrid, "Parque Corredor" in Madrid, "Glories" in Barcelona, "La Farga" in Barcelona and "Parc Valles" in Barcelona.

Our clients from this sector include developers such as: DuProCom, Neinver, Chamartín Inmobiliaria, Sonae Sierra, Grupo Lar, Acciona Inmobiliaria, Metrovacesa, Immocham, Heron City, El Corte Inglés, Arcona Ibérica, ING Real State, Ivanhoe Cambridge, Marks & Spencer, Fnac, Continente, Carrefour, Citygrove, Capital Partners LLC, Parkridge CE Retail, Ahold, etc.

- 1 C.C. Macarthur Square, NSW, Australia. 2005
- 1 Shopping Center Macarthur Square, NSW, Australia. 2005
- 2 C.C. Bluecity, Varsovia, Polonia. 2004
- 2 Shopping Center Bluecity, Warsaw, Poland. 2004
- 3 C.C. Bluewater, Kent, Reino Unido. 1999
- 3 Bluewater Shopping Centre, Kent, UK. 1999
- 4 C.C. TresAguas, Madrid, España. 2002
- 4 TresAguas Shopping Centre, Madrid, Spain. 2002
- 5 C.C. El Rosal, Ponferrada, España. 2008
- 5 El Rosal Shopping Centre, Ponferrada, Spain. 2008
- 6 C.C. Islazul, Madrid, España. 2008
- 6 Islazul Shopping Centre, Madrid, Spain. 2008
- 7 C.C. Imaginalia, Albacete, España. 2005
- 7 Imaginalia Shopping Centre, Albacete, Spain. 2005
- 8 C.C. Panoramis, Alicante, España. 2000
- 8 Panoramis Shopping Centre, Alicante, Spain. 2000



7



8



HOTEL HILTON BUENAVISTA, TOLEDO, ESPAÑA. 2007

EN ESPAÑA, BOVIS LEND LEASE COMENZÓ SUS OPERACIONES CON LA REFORMA DEL HOTEL INTERCONTINENTAL EN MADRID EN EL AÑO 1978. DESDE ENTONCES, NUESTRA COMPAÑÍA HA GESTIONADO O ESTÁ EN FASE DE EJECUCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN O REFORMA DE MÁS DE 20 PROYECTOS HOTELEROS Y COMPLEJOS TURÍSTICOS POR TODO EL PAÍS.

BOVIS LEND LEASE BEGAN IN SPAIN BY WORKING ON A HOTEL PROJECT – THE REFURBISHMENT OF THE CASTELLANA INTERCONTINENTAL IN 1978 – AND HAS SINCE BEEN INVOLVED IN OVER 20 HOTEL AND LEISURE PROJECTS ACROSS THE COUNTRY.



Hilton

HOTELS
HOTELS
30



HOTEL HILTON BUENAVISTA, TOLEDO, ESPAÑA 2007

Los conocimientos y la experiencia de Bovis Lend Lease en el diseño y la construcción de hoteles en todo el planeta pueden aportar un valor considerable a los propietarios y a los operadores hoteleros.

En un sector en el que los consumidores esperan unos estándares de calidad excepcionales con independencia de la categoría del hotel en cuestión, podemos ofrecer unos servicios a medida diseñados para responder a las necesidades de todos y cada uno de sus clientes.

Bovis Lend Lease demuestra su flexibilidad fusionando recursos globales con conocimientos locales para brindar unas instalaciones de primera clase.

Nuestra experiencia abarca diversos sectores, entre los que cabe destacar:

- Propiedades de lujo, económicas y de segmento medio.
- Nueva construcción, reubicación y rehabilitación.
- Hoteles, complejos turísticos y proyectos integrados de uso mixto.
- Grandes renovaciones urbanas a través de obras en pequeña escala.
- Áreas céntricas de negocio de gran altura y construcciones aisladas de baja altura.
- Construcciones de alta tecnología y turismo ecológico.
- Servicios integrales o especializados.

Bovis Lend Lease ha construido cerca de 400 hoteles en todo el mundo para numerosos operadores internacionales y un elevado número de promotores

Our skills and experience in hotel design and construction around the globe adds considerable value for hotel owners and operators.

In a sector where guests expect exceptionally high standards regardless of rating, we can offer customized services designed to meet the clients' individual needs.

Bovis Lend Lease merges global resources with local knowledge to deliver first class hospitality facilities.

Our experience includes:

- Luxury, mid-market and budget properties.
- New builds, repositioning and refurbishment.
- Hotels, resorts and integrated mixed-use projects.
- Large urban renewal through to small-scale works.
- High-rise CBD to low-rise isolated sites.
- High tech to ecotourism.
- Full to specialized services.

Bovis Lend Lease has constructed almost 400 hotels worldwide for many international operators and a large number of well-known developers such as; NH, Intercontinental, Ritz Carlton, Starwood, Le Meridien, Sol Meliá, Marriot, Mandarin, Hyatt, Hilton, Accor, Westin, Sheraton, Prestige, Reig Capital, Millennium, Sacresa, Midland Iberia, Inmogolf, S.A, Pierre & Vacances, Forest City...

de reconocido prestigio en el sector, como NH, Intercontinental, Ritz Carlton, Starwood, Le Meridien, Sol Meliá, Marriot, Mandarin, Hyatt, Hilton, Accor, Westin, Sheraton, Prestige, Reig Capital, Millennium, Sacresa, Midland Iberia, Inmogolf, S.A, Pierre & Vacances, Forest City...

1 Hotel Plaza de Armas, Sevilla, España. 1992
1 Plaza de Armas Hotel, Sevilla, Spain. 1992

2 Hotel Mandarin Karmelitska, Praga, R. Checa. 2006
2 Mandarin Karmelitska Hotel, Prague, Czech R. 2006

3 Hotel NH Constanza, Barcelona, España. 2006
3 NH Constanza Hotel, Barcelona, Spain. 2006

4 Hotel Hyatt Principe Felipe, Murcia, España. 1994
4 Hyatt Principe Felipe Hotel, Murcia, Spain. 1994



“SIN DUDA NUESTROS PROFESIONALES ESTÁN SERIAMENTE COMPROMETIDOS Y SOCIALMENTE SENSIBILIZADOS HACIA PROYECTOS SANITARIOS. TANTO COMO GERENTES DE PROYECTO PARA LOS PRINCIPALES PROMOTORES Y OPERADORES, ACTUALMENTE EN TRES HOSPITALES EN ESPAÑA, ASÍ COMO INVERSORES PARA NUESTRA DECENA DE CONCESIONES DE PROYECTOS HOSPITALARIOS EN TODA EUROPA, INCLUIDO NUESTRO PROYECTO INSIGNIA, EL HOSPITAL PUERTA DE HIERRO EN MAJADAHONDA”

“WHETHER IT AS PROJECT MANAGERS FOR THE THREE PRIVATELY DEVELOPED AND OPERATED PROJECTS DELIVERED IN SPAIN TO DATE; OR AS SPONSORS FOR OUR 10 PRIVATE FINANCE INITIATIVE HOSPITALS ACROSS EUROPE, INCLUDING THE FLAGSHIP MAJADAHONDA TEACHING HOSPITAL IN MADRID; THERE IS NO DOUBT THAT OUR TEAMS ARE COMMITTED AND SENSITIVE TO THE NEEDS OF HEALTHCARE PROJECTS”

Alberto Díaz Del Río,
Director Ejecutivo Desarrollo & Concesiones
Executive Director Business Development & PFI



SANIDAD HEALTHCARE

30

HOSPITAL PUERTA DE HIERRO, MAJADAHONDA, ESPAÑA. 2008





Bovis Lend Lease cuenta con gran experiencia, nacional e internacional en el desarrollo y gerencia de proyectos hospitalarios. A nivel nacional podemos mencionar: El nuevo Hospital "Puerta de Hierro" en Majadahonda, para la Comunidad de Madrid, en calidad de promotor, inversor y explotador al ser una Concesión Administrativa, y como Project o Construction Manager en el nuevo Hospital L'Horta Manises en Valencia para Sanitas, el nuevo hospital La Moraleja de Sanitas en Sanchinarro, Madrid, o el Hospital de Asepeyo en San Cugat en Barcelona llevado a cabo en los años 90.



Bovis Lend Lease has considerable national and international experience in developing and managing hospital projects. Spanish projects include: The new "Puerta de Hierro" Hospital in Majadahonda, for the Madrid regional authority, as developer, investor and operator because it is a Government Franchise, and as Project or Construction Manager in the new Hospital L'Horta Manises in Valencia for Sanitas, the new Sanitas La Moraleja hospital in Sanchinarro, Madrid, and the Hospital de Asepeyo in San Cugat, Barcelona.

A NIVEL MUNDIAL, BOVIS HA COMPLETADO MÁS DE 800 PROYECTOS HOSPITALARIOS

Con la experiencia de más de una década en el Reino Unido, y obra por más de 4.000 Mill de Euros en toda Europa como promotor, constructor y explotador de edificación social administrativa, Bovis Lend Lease es uno de los principales referentes en proyectos de Concesiones y Colaboración Público Privada de edificación. Este tipo de esquema es una moderna herramienta de provisión de servicios, basada en un contrato a largo plazo entre el sector público y privado, que permite sustituir la inversión directa proveniente de los presupuestos del Estado con el pago de un canon fijo y mensual que abarca todos los aspectos relacionados con el desarrollo, financiación, construcción y operación de un inmueble y sus

equipamientos de uso público. Bovis Lend Lease es especialmente activo en Colaboraciones Público Privadas de edificación sanitaria en Europa, con inversión en más de 10 hospitales y 5.000 camas, la mayoría de ellos hoy ya en explotación.

En los Estados Unidos Bovis Lend Lease es la segunda principal constructora en el sector sanitario. Además es, por un lado, especialista en residencias de la tercera edad, sector en que hemos construido más de 80 residencias de la tercera edad, y por otro, promotor en desarrollo de viviendas para el departamento de defensa, estos últimos bajo esquemas similares a la Colaboración Público Privada.

Principales CIFRAS del grupo

- Cartera de activos concesionales y CPP: 4.000 millones de Euros en Europa y 2.000 millones de Euros en EE.UU..
- Sanidad: 7 hospitales en explotación y 3 en construcción, con más de 5.000 camas hospitalarias.
- Educación: 14 proyectos de colegios en explotación y 4 en construcción.
- Edificación Administrativa: 90.000m² rehabilitados.
- Viviendas Militares: 24.000, la mitad en explotación.
- Viviendas de Regeneración urbana: 75.000 ya habitadas por 100.000 personas en 10.000 ha.
- Tratamiento de residuos: 2 plantas con capacidad total de 600.000 ton/año.



1 Hospital Asepeyo, San Cugat, Barcelona, España. 1996

1 Asepeyo Hospital, San Cugat, Barcelona, Spain. 1996

2 1° Hospital PFI, Brescia, Italia. 2005

2 1st Hospital PFI, Brescia, Italy. 2005

3 Hospital La Moraleja Sanitas, Sanchinarro, Madrid. España. 2005

3 La Moraleja Sanitas Hospital, Sanchinarro, Madrid. Spain. 2005

4, 5 Hospital de Queen Mary, Londres, Reino Unido. 2006

4, 5 Queen Mary's Hospital, London, UK. 2006

6 Hospital St. James, West Yorkshire, Reino Unido. 2007

6 St. James Hospital, West Yorkshire, UK. 2007

7 HM Treasury PFI, Whitehall, Londres, Reino Unido. 2005

7 HM Treasury PFI, Whitehall, London, UK. 2005



4



5



6

With more than ten years of experience in the United Kingdom, and work amounting to over 4 billion Euros across Europe as developer, builder and operator of social infrastructure, Bovis Lend Lease is one of the leaders in Franchises and Public-Private Partnerships construction.

This kind of scheme is a modern service provision tool, based on a long-term contract between the public and private sectors, allowing direct investment from State budgets to be replaced by paying a fixed monthly fee which incorporates all aspects related to developing, financing, building and running a public



7

property and its equipment. Bovis Lend Lease is particularly active in Public-Private Partnerships in health care buildings in Europe, with investment in over 10 hospitals and 5,000 beds.

In the United States, Bovis Lend Lease is the largest construction company in the health sector. It is also specialised in retirement homes, a sector in which we have built more than 80 homes. Additionally, the company works as a housing developer for the Department of Defence, by way of schemes which are similar to Public-Private Partnerships.

Group's KEY DATA

- Portfolio of PPP and concession assets: € 4 billion in Europe and € 2 billion in the U.S.A..
- Healthcare: 7 hospitals in operation and 3 under construction, with over 5,000 hospital beds.
- Education: 14 school projects in operation and 4 under construction.
- Government Accommodation: 90,000 m² refurbished.
- Military Housing: 24,000 homes built, half of which are in operation.
- Urban Regeneration: 100,000 people already accommodated in 75,000 homes in 10,000 Ha.
- Waste Treatment: 2 plants under construction with total capacity of 600,000 tonnes per year.

GLOBALLY, BOVIS HAS COMPLETED OVER 800 HEALTHCARE PROJECTS



PLAN BARCELONA AEROPUERTO DE EL PRAT, BARCELONA, ESPAÑA. 2014



1

Bovis Lend Lease ha completado la mayoría de aeropuertos más transitados tanto en América, Europa como en la región de Asia-Pacífico, manteniendo en marcha las operaciones de los mismos. Nuestra lista de proyectos incluye la gestión de algunos de los aeropuertos con más tráfico de todo el mundo;

- Aeropuerto Internacional de Sidney, 500 millones de A\$.
- Ampliación del Aeropuerto Internacional de Brisbane, 285 millones de A\$.
- Instalaciones de Apoyo en Tierra de Malaysia Airlines, Aeropuerto Internacional de Kuala Lumpur, 480 millones de US\$.
- Programa de Desarrollo del Aeropuerto Internacional O'Hare de Chicago, 1000 millones de US\$.
- Aeropuerto LaGuardia de New York, 750 millones de US\$.
- Programa de Desarrollo del Aeropuerto Internacional de Hartsfield Atlanta, Atlanta, Georgia, 5400 millones de US\$.

Wether in America, Europe or Asia Pacific, Bovis Lend Lease has completed many of the world's busiest airports often while on-going daily operations were maintained. Our project list includes work at some of the world's busiest airports;

- Sydney International Airport, A\$500 million.
- Brisbane International Airport Extension, A\$285 million.
- Malaysia Airlines Ground Support Facilities, Kuala Lumpur International Airport, US\$480 million.
- Chicago O'Hare International Airport Development Program, US\$1 billion.
- New York LaGuardia Airport, US\$750 million.
- Hartsfield Atlanta International Airport Development Program, Atlanta, Georgia, US\$5 4 billion.
- Ben Gurion 2000 Project, Tel Aviv, US\$500 million.
- Sheremetyevo Terminal, € 300 million.
- Barcelona Airport Extension, € 1,442 million.
- London Heathrow Terminal 1 Airside Development, US\$114 million.

- Proyecto Ben Gurion 2000, Tel Aviv, 500 millones de US\$.
- Terminal de Sheremetyevo, 300 millones de Euros.
- Ampliación del Aeropuerto de Barcelona, 1.442 millones de Euros.
- Desarrollo de la Zona Aérea del Terminal 1 de London Heathrow, 114 millones de US\$.
- Aeropuerto de Liverpool John Lennon Merseyside, 113 millones de Euros.
- Proyecto Europa Project, República Checa, 300 millones de Euros.
- Centro Integrado de Control del Tráfico Aéreo, Praga, República Checa, 40 millones de Euros.

El triunfo y el éxito de la gestión de proyectos de grandes infraestructuras requieren coraje y compromiso empresarial. Con más de 13.000 millones de Euros en proyectos de transporte e infraestructuras realizados en todo el mundo desde 1990, Bovis Lend Lease es uno de los líderes mundiales en el sector.

OVER THE PAST DECADE, BOVIS LEND LEASE HAS BEEN INVOLVED IN THE MANAGEMENT OF OVER 100 AIRPORTS AND RELATED AVIATION PROJECTS WITH A TOTAL CONSTRUCTION VALUE EXCEEDING € 4 BILLION.

BOVIS LEND LEASE IS CURRENTLY WORKING ON THE LARGEST AIRPORT PROJECT IN SPAIN, THE ENLARGEMENT OF BARCELONA INTERNATIONAL AIRPORT FOR AENA.

A LO LARGO DE LA ÚLTIMA DÉCADA, BOVIS LEND LEASE HA PARTICIPADO EN LA GERENCIA DE MÁS DE 100 AEROPUERTOS Y PROYECTOS RELACIONADOS CON LA AVIACIÓN, POR UN VALOR SUPERIOR A 4.000 MILLONES DE EUROS.

EN LA ACTUALIDAD BOVIS LEND LEASE ESTÁ LLEVANDO A CABO EL MAYOR PROYECTO DE AVIACIÓN EN ESPAÑA PARA AENA, LA AMPLIACIÓN DEL AEROPUERTO DEL PRAT DE BARCELONA.

1 Centro Integrado de Tráfico Aéreo, Praga, República Checa. 2005
1 Integrated Air Traffic Centre, Prague, Czech Republic. 2005

2, 4 Aeropuerto Robin Hood, South Yorkshire, Reino Unido. 2005
2, 4 Robin Hood Airport, South Yorkshire, UK. 2005

3 Parramatta Estación de Ferrocarril, Sidney, Australia. 2006
3 Parramatta Rail Station, Sydney, Australia. 2006



2

Bovis Lend Lease posee las habilidades específicas que abarcan el sector de las infraestructuras con un amplio abanico de referencias a nivel global en:

- Agua y Energía.
- Ferrocarril ligero y pesado.
- Aeropuertos y proyectos aeronáuticos.
- Tecnología de la información y telecomunicaciones.



3

- Liverpool John Lennon Airport Merseyside, € 113 million.
- Europa Project, Czech Republic, € 300 million.
- Integrated Air Traffic Control Centre, Prague, Czech Republic, € 40 million.

The winning and successful management of big infrastructure projects requires corporate courage and commitment. With over € 13 billion in transport and infrastructure projects delivered around the globe since 1990, Bovis Lend Lease is one of the world's leading project delivery companies.

Bovis Lend Lease has specialist skills that span the infrastructure sector with extensive experience available on a global level in:

- Water and power.
- Light and heavy rail.
- Airports and aviation-related projects.
- Information technology and telecommunications.

4

El Aeropuerto UK Robin Hood en el Reino Unido es el primer aeropuerto construido con servicio completo abierto en el Reino Unido desde hace 50 años.

Robin Hood Airport in the UK is the first full service, purpose-built airport to open in the UK for 50 years.



AEROPUERTOS AIRPORTS

30

“PONGO ÉNFASIS EN LA PROFUNDA IMPLICACIÓN DEL EQUIPO DE BOVIS LEND LEASE EN EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS ESTABLECIDOS POR EL REAL MADRID CLUB DE FÚTBOL, QUE DE UN MODO COOPERATIVO, HA PERMITIDO SUPERAR CON ÉXITO LAS MUCHAS COMPLICACIONES DE UN PROYECTO DE TAL ENVERGADURA, ASÍ COMO LA NOTABLE COMPETENCIA TÉCNICA DEL EQUIPO ASIGNADO. FINALIZO CON NUESTRO FIRME DESEO DE QUE EL FUTURO PUEDA OFRECERNOS NUEVAS OPORTUNIDADES DE COLABORACIÓN”

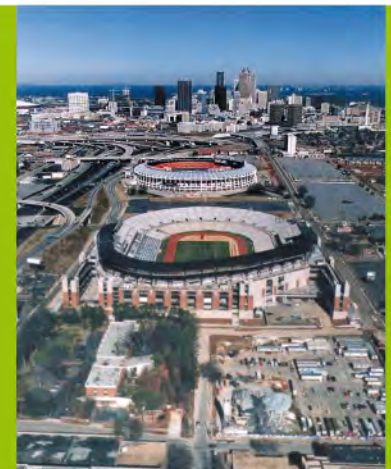
“I WOULD LIKE TO EMPHASISE THE CONSIDERABLE INVOLVEMENT OF THE BOVIS LEND LEASE TEAM IN MEETING THE TARGETS SET BY THE REAL MADRID FOOTBALL CLUB. WE WERE ABLE TO SUCCESSFULLY OVERCOME MANY OF THE COMPLICATIONS INVOLVED IN SUCH A LARGE SCALE PROJECT AS A RESULT OF THEIR COOPERATION IN ADDITION TO THE GREAT TECHNICAL EXPERIENCE OF THE TEAM ALLOCATED. I END WITH OUR FIRM DESIRE THAT THE FUTURE WILL OFFER US NEW OPPORTUNITIES FOR PARTNERSHIP”

Julio González Tojo,
Director de Operaciones e Infraestructuras del Real Madrid C.F.
Real Madrid F.C. Operations and Infrastructures Director



2

En relación con los Juegos Olímpicos, Bovis Lend Lease ha participado en las principales instalaciones deportivas de los Juegos Olímpicos de Atlanta 1996, Sydney 2000 y Torino 2006. Actualmente, y desde 2007, desarrollamos la Villa Olímpica para Londres 2012. En España, en el año 2001, y para la Candidatura de Madrid 2012, realizamos el Informe de Análisis de las Necesidades para los Juegos Olímpicos de Verano, y actualmente, prestamos Servicios de Consultoría para la Candidatura de Madrid a los Juegos Olímpicos de 2016.



1

3



MADRID 2016

CIUDAD CANDIDATA

Bovis Lend Lease has played a role in the main sports facilities in numerous Olympic Games including the 1996 Summer Olympics in Atlanta, the 2000 Games in Sydney and the 2006 Winter Games in Turin. We are developing the Olympic Village at London 2012 and assisted the City of Madrid in their, unsuccessful, bid for the 2012 Summer Games. We are currently helping Madrid prepare their bid for the 2016 Summer Games.

Bovis Lend Lease has also been involved in events such as the Commonwealth Games, the Formula 1 Grand Prix, the Goodwill Games and the America's Cup.

Bovis Lend Lease ha estado también involucrado en eventos como Juegos de la Commonwealth, Gran Premio de Fórmula 1, Goodwill Games o America's Cup.

Hemos participado en la construcción de más de 70 estadios, pabellones arena, e instalaciones deportivas de todo tipo en todo el mundo.

Desde el año 2003, Bovis Lend Lease proporciona servicios de Project Management al Real Madrid Club de Fútbol en la construcción de la "Ciudad del Real Madrid", el mayor complejo deportivo del mundo creado por un club de fútbol.



We have played a part in the construction of over 70 stadiums, sporting arenas, and all kinds of sports facilities around the world.

Bovis Lend Lease has been providing Project Management services to the Real Madrid Football Club for the construction of the "Ciudad del Real Madrid" (Real Madrid City), since 2003. This is the largest club owned, integrated in the world.

DEPORTE
SPORT
30



4



5

1 Ciudad del Real Madrid C.F., Madrid, España. 2005
1 Ciudad del Real Madrid C.F., Madrid, Spain. 2005

2 Sazka Arena, Praga, República Checa. 2004
2 Sazka Arena, Prague, Czech Republic. 2004

3 Olimpiadas de Atlanta, EE.UU. 1996
3 Atlanta Olympics, U.S.A. 1996

4, 5 Estadio Sapporo Dome, Hokkaido, Japón. 2001
4, 5 Sapporo Dome Stadium, Hokkaido, Japan. 2001

Entender y controlar la complejidad, anticiparse a los problemas y entregar un Parque Temático o Centro de Ocio, con una construcción vanguardista en el tiempo previsto, asegurando la rentabilidad y que cumpla con las normas de seguridad establecidas, es un reto que pocos tienen la capacidad de conseguir.

La extensa lista de proyectos en el sector de ocio realizados por Bovis Lend Lease en todo el mundo, nos permite aplicar el conocimiento ganado y la experiencia en los proyectos futuros.

To deliver a complex Theme Park or Leisure Project, requires an in-depth understanding of the issues involved and the solutions that will be required.

Achieving this safely, on time, and on budget, ensuring that the forecast profitability is achieved, is a challenge that few are able to meet.

Our long list of successful projects in this sector around the world is a proof of our capacity and means that our experience can be applied to benefit future projects.

BOVIS LEND LEASE TERMINÓ CON ÉXITO EN 2004 LA GERENCIA DE PROYECTO DEL MUSAC, MUSEO DE ARTE CONTEMPORÁNEO DE CASTILLA Y LEÓN.

MUSAC ES UN PROYECTO INTERNACIONALMENTE RECONOCIDO: HA SIDO GANADOR DEL PREMIO MIES VAN DER ROHE DE ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA DE LA UNIÓN EUROPEA 2007, HA PARTICIPADO COMO PROYECTO ARQUITECTÓNICO MÁS DESTACADO EN ESPAÑA EN LA EXPOSICIÓN ON-SITE: NEW ARCHITECTURE IN SPAIN, EN EL MOMA DE NUEVA YORK EN 2006 Y EN LA BIENAL DE ARQUITECTURA DE VENECIA DE 2004.



IN 2004 BOVIS LEND LEASE SUCCESSFULLY COMPLETED THE PROJECT MANAGEMENT OF MUSAC, MUSEUM OF CONTEMPORARY ART OF CASTILLA Y LEÓN.

MUSAC HAS BEEN INTERNATIONALLY RECOGNIZED: WINNING THE EUROPEAN UNION MIES VAN DER ROHE PRIZE FOR CONTEMPORARY ARCHITECTURE IN 2007, BEING FEATURED IN THE ON-SITE EXHIBITION FOR NEW SPANISH ARCHITECTURE HELD AT THE MOMA, NEW YORK IN 2006 AND BEING PART OF THE SPANISH PRESENTATION AT THE VENICE ARCHITECTURE BIENNALE IN 2004.

MUSAC, Museo de Arte Contemporáneo de Castilla y León, León, España. 2004
MUSAC, Contemporary Art Museum of Castilla y León, León, Spain. 2004



BOVIS LEND LEASE REÚNE LAS HABILIDADES NECESARIAS PARA SUPERAR LOS DESAFÍOS QUE CARACTERIZAN LA RESTAURACIÓN DE EDIFICIOS CULTURALES Y/O HISTÓRICOS, TENIENDO EN CUENTA LOS REQUERIMIENTOS OPERATIVOS Y FUNCIONALES.

AT BOVIS LEND LEASE WE COMBINE THE SKILLS REQUIRED TO OVERCOME THE TECHNICAL AND OPERATIONAL CHALLENGES SET BY CULTURAL OR HERITAGE PROJECTS.

El valor añadido que Bovis Lend Lease aporta en los proyectos de nueva construcción se aplica con igual efecto a la restauración.

El problema que se suele plantear a los clientes es que la restauración de monumentos, teatros y otros edificios históricos requiere realizar un trabajo de la mayor calidad con una financiación limitada. Bovis Lend Lease proporciona a sus clientes soluciones prácticas para dichos problemas. Durante el proceso de restauración, Bovis Lend Lease gestiona el flujo de trabajo, el calendario, la prevención de riesgos, la calidad, la seguridad y la logística del proyecto.

The value management expertise that Bovis Lend Lease brings to the construction of new buildings, applies with equal effect to restoration projects.

The dilemma often facing clients is that restoring monuments, theatres, museums and other historic buildings demands the highest quality work but with limited funds. Bovis Lend Lease provides clients with pragmatic solutions for such challenges. During the restoration process, Bovis Lend Lease will manage the workflow, programming, safety, quality, security and logistics of the project.

1 Palacio Real de El Pardo, Madrid, España. 2002
1 Palacio Real de El Pardo, Madrid, Spain. 2002

2 Centro de Arte de Leicester, Leicestershire, Reino Unido. 2007
2 Leicester Arts Centre, Leicestershire, United Kingdom. 2007

3 The Deep, Kingston upon Hull, Reino Unido. 2001
3 The Deep, Kingston upon Hull, United Kingdom. 2001

4 Zaragoza Expo 2008, España. 2008
4 Zaragoza Expo 2008, Spain. 2008

5 Parque Temático "Terra Mítica", Alicante, España. 2000
5 Theme Park "Terra Mítica", Alicante, Spain. 2000

6 BBVA Sede Central - Alcalá, 16. Madrid, España. 2002
6 BBVA Headquarters - Alcalá, 16. Madrid. Spain. 2002



2



3



4



5



6

CULTURA Y OCIO & LEISURE



1

Bovis Lend lease cuenta con gran experiencia en todo tipo de proyectos industriales de gran envergadura como farmacéuticas, petroquímicas, textiles, alimentación, automóvil, cosmética e instalaciones generales de fabricación. Caben destacar en España la Planta de Producción para BPB Iberplaco en Madrid, la fábrica y almacén de cigarras Altadis en Santander, el almacén logístico de Lucent Technologies en Tres Cantos, Madrid, o la Planta de Ensamblaje final del A400M para EADS CASA en Sevilla entre otros.

Algunos proyectos internacionales son el Centro de distribución para Mattel en México D.F, México, más de 15 Plantas de Producción para la multinacional Saint-Gobain en todo el mundo, varias Plantas de Producción de vidrio para

Pilkington, entre ellas la ubicada en Polonia fue galardonada por el gobierno polaco y la asociación de ingenieros como el proyecto del año en 1995, Planta de fabricación equipamientos electrónicos para LG Electronics en Rusia, Imprentas para Financial Times en UK y Fairfax en Australia. Además de construir más de 200 tiendas para Safeway en todo el Reino Unido, Bovis Lend Lease llevó a cabo la construcción de 4 centros de distribución, todos en Inglaterra y más de 20 Plantas de embotellado para Coca Cola en Australia y Asia Pacífico.

Algunas de las empresas punteras del sector farmacéutico que han contado con nuestros servicios son Wyeth, Roche, Bayer, GlaxoSmithKline, Merck, Pfizer, Wellcome Trust.

“FUE UN TRABAJO DURO, PERO CONSIDERO QUE EL TRABAJO EN EQUIPO FUE LA CLAVE DEL ÉXITO. A PESAR DE LAS DIFICULTADES, EL EQUIPO DE BOVIS LEND LEASE LOGRÓ, CON LA CORRECTA ACTITUD, PERSEVERANCIA Y CONOCIMIENTOS TÉCNICOS, SUPERAR TODOS LOS PROBLEMAS”

“IT WAS HARD WORK, BUT I BELIEVE THAT TEAM-WORK WAS THE KEY TO SUCCESS. DESPITE THE DIFFICULTIES, THE BOVIS LEND LEASE TEAM MANAGED TO OVERCOME THEM, WITH THE RIGHT ATTITUDE, PERSEVERANCE AND TECHNICAL KNOWLEDGE”

Gerald Fletcher,
Jefe de Proyecto / Project Director, Saint - Gobain / Gypsum



2



3

Bovis Lend Lease has extensive experience in all kinds of industrial projects, such as pharmaceuticals, petrochemicals, textiles, food, automotive, cosmetics and general manufacturing installations. Projects in Spain include the BPB Iberplaco Production Plant in Madrid, the Altadis cigarette factory and warehouse in Santander, the Lucent Technologies logistical warehouse in Tres Cantos,

Madrid, and the A400M Final Assembly Plant for EADS CASA in Seville.

Some of our international projects include the Distribution centre for Mattel in Mexico City, Mexico; more than 15 Production Plants for Saint-Gobain all over the world, various glass Production Plants for Pilkington, (the plant in Poland being named Project of the Year 1995, by the Polish government and

1,3 Planta BPB, S. Martín de la Vega,
Madrid, España. 2006
1,3 Plant for BPB, S. Martín de la Vega,
Madrid, Spain. 2006

2 Planta de Ensamblaje Final A400M,
Sevilla, España. 2008
2 A400M Aircraft Assembly Plant,
Seville, Spain. 2008

4 Planta Producción Yeso BPB,
Nottinghamshire, Reino Unido. 2007
4 BPB East Leake British Gypsum Plaster Project,
Nottinghamshire, UK. 2007

5,6 Alianza BP, Europa desde 1997
5,6 Alliance with BP in Europe since 1997

the Polish Engineering Association); an electronic equipment manufacturing plant for LG Electronics in Russia; and printing houses for the Financial Times in the UK and Fairfax in Australia. In addition to building more than 200 shops for Safeway all over the United Kingdom, Bovis Lend Lease completed the construction of 4 distribution centres, all of which were in England, and more than 20 bottling plants for Coca Cola in Australia and Asia Pacific.

Some of the leading companies in the pharmaceutical sector which have benefited from our services include Wyeth, Roche, Bayer, GlaxoSmithKline, Merck, Pfizer, and Wellcome Trust.



4



5

ALIANZA DE COLABORACIÓN CON BP EN EUROPA DESDE 1997

PARTNERSHIP ALLIANCE WITH BP IN EUROPE SINCE 1997

Resumen de Beneficios

- La integración del cliente y el personal de Bovis Lend Lease asegura el entendimiento de las necesidades, anticipación de los riesgos y por lo tanto maximizar el valor.
- Aumento en la capacidad de construir.
- Reducciones acumulativas de costes.
- Mejoras en calidad, diseño del ciclo de vida y seguridad y salud.

Some of the Benefits

- The integration of Bovis Lend Lease and staff within the clients organization ensures an understanding of the requirements, and appreciation of the risks, leading to maximised value.
- An increase in the construction capacity.
- Reduction in cumulative costs.
- Improvements in quality, life cycle design, and health and safety.



6

INDUSTRIAL INDUSTRIAL 30

BOVIS LEND LEASE CUENTA ENTRE SUS PROYECTOS Y CLIENTES CON ALGUNAS DE LAS EMPRESAS DE REFERENCIA EN EL MERCADO RESIDENCIAL ESPAÑOL, COMO SON GRUPO LAR, COLONIAL, DUPROCOM, LAUTIER, TAYLOR WOODROW Y PIERRE & VACANCES, Y LA APLICACIÓN DE NUESTROS PROCEDIMIENTOS Y SERVICIOS A DICHS PROYECTOS, QUE COMENZAMOS A DESARROLLAR EN EL MERCADO RESIDENCIAL EN ESPAÑA HACE MÁS DE 10 AÑOS, HA DADO BENEFICIOS Y RESULTADOS PLENAMENTE SATISFATORIOS Y CONTRASTADOS.



Bovis Lend Lease posee un historial excepcional de desarrollo, gestión de proyectos y construcción de viviendas. Nuestra experiencia en proyectos de desarrollo y redesarrollo urbano incluye desde las viviendas individuales a los apartamentos en edificios de gran altura, y desarrollos de uso mixto a gran escala.

Al comprender y responder a las tendencias demográficas, proporcionamos a nuestros clientes la solución residencial necesaria y facilitamos resultados de calidad

Ofrecemos:

- Análisis de viabilidad del proyecto.
- Experiencia comercial.
- Soluciones financieras estructuradas
- Servicios integrados.
- Experiencia en gestión de proyectos grandes y complejos.

Bovis Lend Lease has an exceptional record in developing, project managing and constructing residential property. Our experience in urban development and redevelopment projects ranges from small housing estates, to high-rise apartments and large scale mixed use developments.

By understanding and responding to demographic trends we provide clients with the required residential solution and deliver quality outcomes.

We offer:

- Project feasibility analysis.
- Commercial expertise.
- Structured finance solutions
- Integrated services.
- Expertise in managing large and complex projects.

En los Estados Unidos, Bovis Lend Lease es uno de los principales constructores de viviendas de lujo, edificios de apartamentos, y proyectos residenciales para la tercera edad.

En Europa, trabajamos con los mejores arquitectos y consultores para garantizar la calidad en la entrega de los proyectos cubriendo o superando las necesidades específicas de los clientes y del medio ambiente.

En la región del Pacífico Asiático, Bovis Lend Lease ha emprendido la construcción de viviendas públicas de bajo coste para el gobierno de Malasia, incluida toda la infraestructura asociada. En Australia, la empresa llevó a cabo la Villa para los Atletas Olímpicos, que albergó a más de 15.000 personas durante los Juegos Olímpicos de Sidney en el año 2000.

In the United States, Bovis Lend Lease is a leading builder of luxury condominiums, apartment buildings, and senior living and lifestyle residential projects.

In Europe, we work with the best architects and consultants to ensure quality in project delivery that meets or exceeds the specific needs of clients and the environment.

In the Asia Pacific region, Bovis Lend Lease has undertaken construction of low-cost public housing for the Malaysian government including all associated infrastructure. In Australia,



BOVIS LEND LEASE HAS WORKED FOR SOME OF SPAIN'S LEADING RESIDENTIAL DEVELOPERS INCLUDING, GRUPO LAR, COLONIAL, DUPROCOM, LAUTIER, TAYLOR WOODROW AND PIERRE & VACANCES. WE HAVE BEEN DEVELOPING AND APPLYING ADVANCED PROCEDURES AND SERVICES FOR THE RESIDENTIAL MARKET FOR OVER 10 YEARS AND OUR CLIENTS ARE PROOF OF THE BENEFITS AND RESULTS ACHIEVED.

Tanto los grupos promotores internacionales con inversiones en España, que se dirigen principalmente al mercado residencial turístico español, como los grupos inmobiliarios españoles, cuyos productos abarcan desde las viviendas unifamiliares y plurifamiliares en todo el territorio nacional hasta las residencias para la Tercera Edad, tienen claro el valor añadido y la optimización de costes y plazos que se producen aplicando a la gestión y desarrollo de las promociones residenciales los procedimientos y la experiencia de los servicios de gerencia de proyecto.

the company completed the Olympic Athletes' Village, which housed over 15,000 people during the 2000 Sydney Olympic Games.

From International developers with interests in the residential tourism market, to Spanish property groups, developing single family and multiple dwellings across the county, to developers specialising in senior living accommodation, our clients understand and appreciate the added value services, the optimisation of costs and the programme control that our Project Management provides.



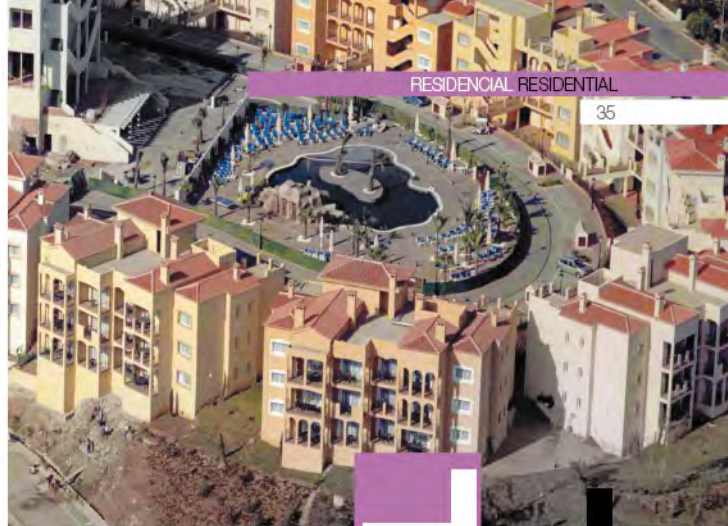
3

1 Carolina Springs, Victoria, Australia. 2015
1 Carolina Springs, Victoria, Australia. 2015

2 Panorama, Madrid, España. 2007
2 Panorama, Madrid, Spain. 2007

3 Durrat Al Bahrain, Bahrain. 2008
3 Durrat Al Bahrain, Bahrain. 2008

4 Apartamentos "Las Lomas", La Manga Club, Murcia, España. 2003
4 "Las Lomas" Apartments, La Manga Club, Murcia, Spain. 2003



RESIDENCIAL RESIDENCIAL

35

4



**RESIDENCIAL
RESIDENCIAL**

30



imagine



“BOVIS LEND LEASE ESPAÑA ME DIO LA CAPACIDAD DE DESARROLLARME Y CRECER COMO PERSONA Y ME PROPORCIONÓ LA PLATAFORMA PARA DESARROLLARME EN LA COMPAÑÍA”

Brian Long,
Director Global de Seguridad y Salud
Global Head of Health & Safety

“BOVIS LEND LEASE SPAIN ENABLED ME TO DEVELOP AND GROW AS A PERSON AND ULTIMATELY PROVIDED ME WITH THE PLATFORM TO DEVELOP WITHIN THE ORGANISATION”

Create



NUESTRA GENTE
OUR PEOPLE
30



Nuestro equipo en Bovis Lend Lease España
Our team at Bovis Lend Lease Spain

RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATE SOCIAL RESPO



“PROPORCIONAR LOS MEJORES RESULTADOS INMOBILIARIOS PARA NUESTROS CLIENTES EN TODO EL MUNDO DE FORMA SOSTENIBLE, SATISFACIENDO LAS DEMANDAS DE LAS GENERACIONES PRESENTES SIN COMPROMETER LAS ASPIRACIONES DE LAS GENERACIONES FUTURAS”

Nuestra política se basa en el cumplimiento de los requisitos legales y reglamentarios, en la alta responsabilidad y compromiso de todos los miembros de la organización, en el desarrollo de sus actividades para exceder las expectativas de nuestros clientes, en el cumplimiento de sus objetivos de sostenibilidad, coste, calidad, plazo, y rentabilidad en la gestión de sus proyectos.

“TO PROVIDE THE BEST OUTCOMES IN PROPERTY DEVELOPMENTS FOR OUR CLIENTS ALL OVER THE WORLD, IN SUCH A WAY THAT THEY ARE SUSTAINABLE AND MEET THE DEMANDS OF THE PRESENT GENERATIONS WITHOUT NEEDING TO COMPROMISE THE ASPIRATIONS OF FUTURE GENERATIONS”

Our policy is based on meeting the legal and regulatory requirements, with a high emphasis on responsibility and commitment from all of the organisations members in carrying out their activities, going beyond the expectations of our customers in meeting their targets for sustainability, cost, quality, timeframes and profitability as we manage their projects.

Todo esto se logra facilitando los recursos físicos y financieros necesarios, contratando a profesionales con experiencia, actitud, decisión y empeño para trabajar en equipo con nuestros clientes, contratistas, subcontratistas, suministradores y consultores, aplicando sistemas de gestión innovadores.

Nuestro compromiso es mantener un alto estándar de calidad, aplicando y manteniendo en práctica un sistema de gestión integrado enfocado a procesos con exigentes objetivos de calidad, basado en los requisitos de la norma internacional de Sistemas de Gestión de Calidad UN-EN-ISO 9001:2000.

De igual forma, nuestro proceso de mejora continua nos permite crear la base de un desarrollo futuro dando la oportunidad a todo nuestro personal para que:

- Participe en el desarrollo, mantenimiento y mejora de nuestros sistemas de gestión.
- Demuestre iniciativa e innovación.
- Disponga de medios y oportunidades para su crecimiento profesional y personal.
- Contribuya a la constante mejora de los servicios prestados a nuestros clientes.

This is achieved by providing the necessary material and financial resources, hiring professionals with experience, attitude, resolve and determination to work in a team with our customers, contractors, sub-contractors, suppliers and advisors, applying innovative management systems.

Our commitment is to maintain a high standard of quality, applying and maintaining a comprehensive management system, focussed on processes with demanding quality targets, and based on the requirements of the Quality Management Systems UN-EN-ISO 9001:2000 international standard.

In the same way, our process of continual improvement allows us to create a basis for future development, giving all staff the opportunity to:

- Participate in the development, maintenance and improvement of our management systems.
- Demonstrate initiative and innovation.
- Enjoy resources and opportunities for professional and personal growth.
- Contribute to the continual improvement of services available to our customers.

NUESTRA POLÍTICA DE CALIDAD OUR QUALITY POLICY



“BOVIS LEND LEASE SE COMPROMETE A CREAR UN AMBIENTE DE TRABAJO DE ACUERDO CON LA VISIÓN RECOGIDA EN EL PROGRAMA ‘LIDER’ EN TODOS AQUELLOS LUGARES DONDE TENEMOS PRESENCIA”

Nuestra política en CEMEA es la de integrar esta visión en todas las actividades que desarrollamos. Nos esforzaremos en mejorar las condiciones de trabajo de nuestros empleados de forma continua, así como la de otras partes interesadas, incluyendo a clientes, consultores, contratistas, operarios y las de los miembros de la comunidad en la que trabajamos.

Nos comprometemos a aplicar los principios del Programa LIDER en



“BOVIS LEND LEASE IS COMMITTED TO CREATING AN INCIDENT AND INJURY FREE ENVIRONMENT WHEREVER IT HAS A PRESENCE”

Our policy in CEMEA is to integrate this vision in all activities that we undertake. We will endeavour to improve the working conditions of our staff continuously, as well as that of other stakeholders, including clients, consultants, contractors, operators and the general members of the community wherever we work.

We are committed to applying the principles of Incident & Injury Free in all our day to day activities to ensure we act in a coordinated manner across the region and, in this way, contribute to improving the professional and the social environment in which we operate.

todas nuestras actividades cotidianas para garantizar que actuamos de forma coordinada en toda la región, y de esta forma, contribuir a mejorar el ambiente profesional y social en el que trabajemos.

Nuestros equipos de gestión están totalmente comprometidos y alineados con esta visión y asumen los Estándares Mínimos Operativos.

Reconoceremos a los equipos e individuos que muestren liderazgo y compromiso y a quienes se esfuerzen por alcanzar la excelencia en la mejora de la seguridad en nuestros proyectos, así como la de mejorar los estándares de Seguridad y Salud de nuestros proyectos en la región.

Tomaremos acción directa contra aquellos individuos quienes, de forma directa o indirecta, ejerzan una influencia negativa en la consecución de esta visión o en la aplicación de estos Estándares Mínimos Operativos.

Finalmente, nos comprometemos a inculcar esta forma de pensar en nuestras tareas diarias tanto en el trabajo como fuera de él, creando un ambiente de trabajo más seguro para todos en las comunidades en las que operamos.

Our management teams are fully committed and aligned with this vision and agree to embrace the Minimum Operational Standards that have been developed in full consultation with CEMEA regional teams and that respond to the nature of our business.

We will operate a Just Culture Approach across the region and we will recognise teams and individuals who show leadership and commitment and who strive to achieve outstanding performance in the improvement of safety on our projects, as well as improving Health and Safety (H&S) standards and practices throughout the region.

We will however take direct and effective action against individuals who, either directly or indirectly, exercise a negative influence over the achievement of this vision or the application of these Minimum Operational Standards.

Finally, we commit to embed this way of thinking into our day-to-day activities both at work and at home, ultimately creating a safer working and living environment for everyone in the communities in where we operate.



CENTRO TECNOLÓGICO PALMAS ALTAS, SEDE ABENGOA

COMO UNA DE LAS EMPRESAS LÍDERES DE SERVICIOS DE PROJECT Y CONSTRUCTION MANAGEMENT A NIVEL MUNDIAL, RECONOCEMOS LOS IMPACTOS QUE TENEMOS EN EL MEDIOAMBIENTE Y LAS COMUNIDADES EN LAS QUE TRABAJAMOS.

NUESTRA META ES SER LÍDERES EN LA GESTIÓN SOSTENIBLE DEL MEDIOAMBIENTE.

Para alcanzar esta meta, nos comprometemos a:

- Identificar nuestros impactos medioambientales, minimizando los negativos y potenciando los positivos.
- Prevenir la contaminación atmosférica, de tierras y agua.
- Controlar y minimizar el material de deshecho, segregando y reciclando siempre que sea posible.
- Fomentar un diseño más sostenible eliminado y sustituyendo materiales y sistemas dañinos para el medioambiente.
- Utilizar nuestros recursos de manera eficiente.
- Gestionar nuestra cadena de suministro de forma responsable.

AS ONE OF THE WORLD'S LEADING PROJECT AND CONSTRUCTION MANAGEMENT SERVICES COMPANIES, WE RECOGNISE THE IMPACTS WE HAVE ON THE ENVIRONMENT AND THE COMMUNITIES IN WHICH WE WORK.

OUR GOAL IS TO BE A LEADER IN SUSTAINABLE ENVIRONMENTAL PRACTICE.

To achieve this we are committed to:

- Identifying our environmental impacts, minimising negative impacts and enhancing positive impacts.
- Preventing pollution to land, water and the atmosphere.
- Minimising and controlling our waste, segregating for reuse and recycling wherever practical.
- Encouraging more sustainable design by eliminating or substituting environmentally deleterious materials and systems.
- Using our resources efficiently.
- Procuring responsibly.
- Minimising nuisance to our neighbours

We will encourage more sustainable construction practices by providing training to our staff and by collaborating with our clients and supply chain

- Minimizar las molestias causadas a los residentes de las comunidades en las que trabajamos.

Fomentaremos prácticas constructivas más sostenibles proporcionando formación a nuestros empleados y colaborando con nuestros clientes y cadena de suministro para garantizar que desarrollamos proyectos respetuosos con el medioambiente.

Creemos que el cumplimiento de la legalidad vigente, normativas y recomendaciones son estándares mínimos de cumplimiento y buscamos superar las mejores prácticas de la industria y aplicar innovaciones.

Nuestro sistema de gestión medioambiental estructura esta política y proporciona las herramientas para conseguir nuestra meta y asegurar una mejora continua.

partners to ensure we deliver projects with proper consideration for the environment.

We believe compliance with legislation, regulations and other requirements, is the minimum acceptable standard and we seek to meet or exceed industry best practice and apply innovations

Our Environmental Management System (EMS) underpins this policy and provides a framework for achieving our goal and securing continual improvement.

1 "Centro Tecnológico Palmas Altas", Sede Abengoa, Sevilla. 2009
1 "Centro Tecnológico Palmas Altas", Abengoa Headquarters, Sevilla. 2009



NUESTRA POLÍTICA MEDIOAMBIENTAL OUR ENVIRONMENTAL POLICY

La sostenibilidad es considerada por Bovis Lend Lease un factor tan importante para el éxito de nuestros proyectos como lo son coste, tiempo, seguridad y calidad. Nuestra responsabilidad es minimizar nuestros propios impactos para controlar residuos, reducir la polución, usar energía eficientemente y actuar como respetuosos miembros de la comunidad. Estos principios son fundamentales para el concepto de sostenibilidad, en donde sea posible fomentaremos activamente la consideración de éstos en la construcción desde la fase de diseño conceptual. Entendemos que las presiones comerciales existen para reducir costes y mejorar la productividad en la industria, pero esto debe ser sopesado con preocupación medioambiental, social y ética.

Fomentamos el uso de materiales sostenibles por parte de los diseñadores. Estamos concienciados en minimizar los residuos trabajando con diseñadores y contratistas pidiendo materiales precortados y estandarizados. También estamos concienciados en resolver eficazmente los residuos que generamos.

Bovis Lend Lease knows that sustainability is as important a measure of success in our business as meeting cost, time, safety and quality criteria. We take responsibility to minimise the impact of our projects, by controlling waste, reducing pollution, using energy efficiently and by being good neighbours. These principles are fundamental to the concept of sustainability. We will actively promote sustainable considerations as early in the design phase as possible. We understand that there will be commercial pressures to reduce costs and improve productivity, but these should be balanced by environmental, social and ethical concerns.

We encourage designers to use sustainable materials. We are attempting to minimise waste when working with designers and contractors, requesting pre-cut and standardised materials. We are also attempting to efficiently resolve the issue of the waste that we create.

We are determined to be a sustainable organization.

Details of our Sustainability performance are included in our annual report.

Nuestra Determinación es ser una organización Sostenible.

Nuestra Memoria de Responsabilidad Social Corporativa anual incluye datos, indicadores, rendimientos, estadísticas sobre nuestros programas Económicos, Sociales y Medioambientales.

Lend Lease figura entre los primeros líderes en sostenibilidad en el "Dow Jones Sustainability Index" desde 2001.

Tenemos mas de 250 empleados acreditados globalmente en el sistema de certificación verde LEED, Breeam o Greenstar.

Nuestras Oficinas Centrales a nivel mundial y europeo (Sidney y Londres) son "carbon neutral"/carbono neutro.

Globalmente más de 60 de nuestros proyectos están persiguiendo una certificación "verde".

Tenemos KPI's (Indicadores clave de Rendimiento) para la evaluación de los programas de sostenibilidad de todas nuestras oficinas y proyectos de construcción.

Lend Lease has been included in the top 10% leaders in sustainability in the "Dow Jones Sustainability Index" since 2001.

Globally, we have more than 250 employees accredited in the green certification systems such as LEED, BREEAM or Greenstar.

Our World wide and European Headquarters (in Sydney and London) are "carbon neutral".

Overall more than 60 of our projects are pursuing a "green" certification.

We have KPI's (Key performance Indicators) for the sustainable performance of all our offices and construction projects.

SOSTENIBILIDAD SUSTAINABILITY

3 NUESTROS VALORES OUR VALUES

Respect Integrity Innovation Collaboration Excellence

En cualquier proyecto, y en todas las fases del mismo, nos centramos en entender y adaptarnos a las necesidades de nuestros clientes.

Nos enorgullecemos de ser respetados y reconocidos como un socio de referencia para las Administraciones públicas en el desarrollo de nuevas infraestructuras.

Siempre buscamos la excelencia en nuestra actividad, y animamos a los diseñadores, contratistas y proveedores a encontrar soluciones creativas, eficaces, seguras y sostenibles que cumplan, y habitualmente excedan, las expectativas y necesidades de nuestros clientes.

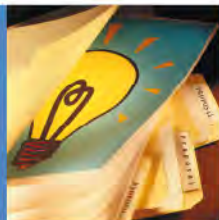
Invertimos tiempo y recursos en respaldar actividades sociales relacionadas con nuestros proyectos.

At all stages of any Project, we continuously focus on understanding and adapting to our clients' requirements.

We are proud to be respected as a reliable PPP and concessions provider by our clients and Public Sector partners. Our strong culture of corporate governance and accountability underpins our behaviour. As owner and operator of projects we will not compromise on health or safety.

We push ourselves as well as our designers, contractors and suppliers to find creative, cost effective and sustainable solutions that meet, and often exceed, our clients' needs and expectations.

We recognize the importance of collaboration with all Project stakeholders and we invest time in supporting community projects close to our schemes.



A BIG THANK YOU TO ALL OUR CLIENTS!

¡Gracias a todos nuestros clientes
por haber confiado en nosotros!

ABBOTT LABORATORIES	EADS CASA	IVG IMMOBILIEN AG	RECAVE
ABENGOA	EL CORTE INGLÉS	JONES LANG LASALLE	REGUS
ACCIONA INMOBILIARIA	EMPRESA MUNICIPAL DEL SUELO DE MADRID	JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN - GESTURCAL	REIG CAPITAL
AENA	EQUIDESA	JUNTA DE COMPENSACIÓN LOS BERROCALES	RENFÉ
ALTADIS	EROSKI	JUNTA DE COMPENSACIÓN VALDECARROS	REPSOL
ARCONA IBÉRICA	FILO, S.A.	KIO ESPAÑA (PRIMA INMOBILIARIA)	RETAIL PARKS
AROCASA, SA	FNAC	LAUTIER	RETAMAR SANTA MATILDE
ASEPEYO	FUNDACIÓN COLECCIÓN THYSSEN BORNEMISZA	LEND LEASE	RIVIERA INVEST
AT&T UNISOURCE	GLAXOSMITHKLINE	LUCENT TECHNOLOGIES	RODAMCO
BANCO POPULAR	GMP	MADRID 2016	RTVE
BANKINTER	GRAND METROPOLITAN HOTELS LTD	MADRID 2012	SACRESA
BARCLAYS	GRUPO INFINORSA	MARINA DE PONIENTE	SANITAS - BUPA
BBVA	GRUPO LAR	MARKS & SPENCER	SOCIEDAD ESTATAL PARA EXPOSICIONES INTERNACIONALES (SEEI)
BEA SYSTEMS	GRUPO LAR GROSVENOR	MAX CENTER	SOCIEDAD EXPOAGUA ZARAGOZA 2008, S.A
BMW IBÉRICA	GRUPO MAGIC COSTA BLANCA	MEAG	SOL MELIÁ
BNP PARIBAS	GRUPO NAVICOAS	MED GROUP	SONAE SIERRA
BP ESPAÑA	GRUPO RIVIERA INVEST	MERCK	STARWOOD
BP SOLAR	HERON INTERNATIONAL	MIDLAND IBERIA	SUN MICROSYSTEMS
BPB IBERPLACO	HERTZ EUROPE LIMITED	MONTE PARAÍSO COUNTRY CLUB	TAYLOR WOODROW
CAMPUS DE LA JUSTICIA DE MADRID	HILTON	MUTUA MADRILEÑA	TELEFÓNICA
CISCO SYSTEMS	HOTEL PALACIO DE CONGRESOS, S.L.	NCR	TERRA MÍTICA
CITIBANK	HYATT	NEINVER	TERRY VENABLES
COLT TELECOM	IBERDROLA INMOBILIARIA	NH HOTELES	THOMSON CORPORATION
COMPAQ COMPUTERS	ING BARINGS	NOKIA ESPAÑA	TRASMEDITERRÁNEA
COMUNIDAD DE MADRID	INMOBILIAR CHAMARTÍN	NOVELL	UNIPARK
CONSORCIO DE LA ZONA FRANCA	INMOBILIARIA ARINSA	PANAEUROPEAN	UNIVERSAL STUDIOS
CONTINENTE	INMOBILIARIA COLONIAL	PATRIMONIO NACIONAL	UNIVERSIDAD EUROPEA DE MADRID UEM
CORTA DE CHAPINA, S.A.	INMOBILIARIA VISTAHERMOSA S.A.	PEEL DEVELOPMENTS	VALDERRAMA VILLAS
DEKA IMMOBILIEN	INMOGOLF, S.A.	PIERRE & VACANCES	VOLVO TRUCKS
DEUTSCHE BANK	INSALUD	PRESTIGE HOTELS, S.A.	WYETH
DOW CHEMICAL	IVANHOE CAMBRIDGE	REAL MADRID C.F.	
DUPROCOM			



ANIVERSARIO
1978-2008

Madrid

Edificio Torre Europa - Planta 13
Pº de la Castellana, 95 - 28046 Madrid, España
Tel. +34 91 590 24 90 / Fax: +34 91 590 24 99

Barcelona

Edificio Beethoven - Planta 6 - Oficina G-H
Avda. Diagonal, 618 - 08021 Barcelona, España
Tel. +34 93 415 59 22 / Fax: +34 93 415 58 63

www.bovislendlease.com

bovis.spain@eu.bovislendlease.com